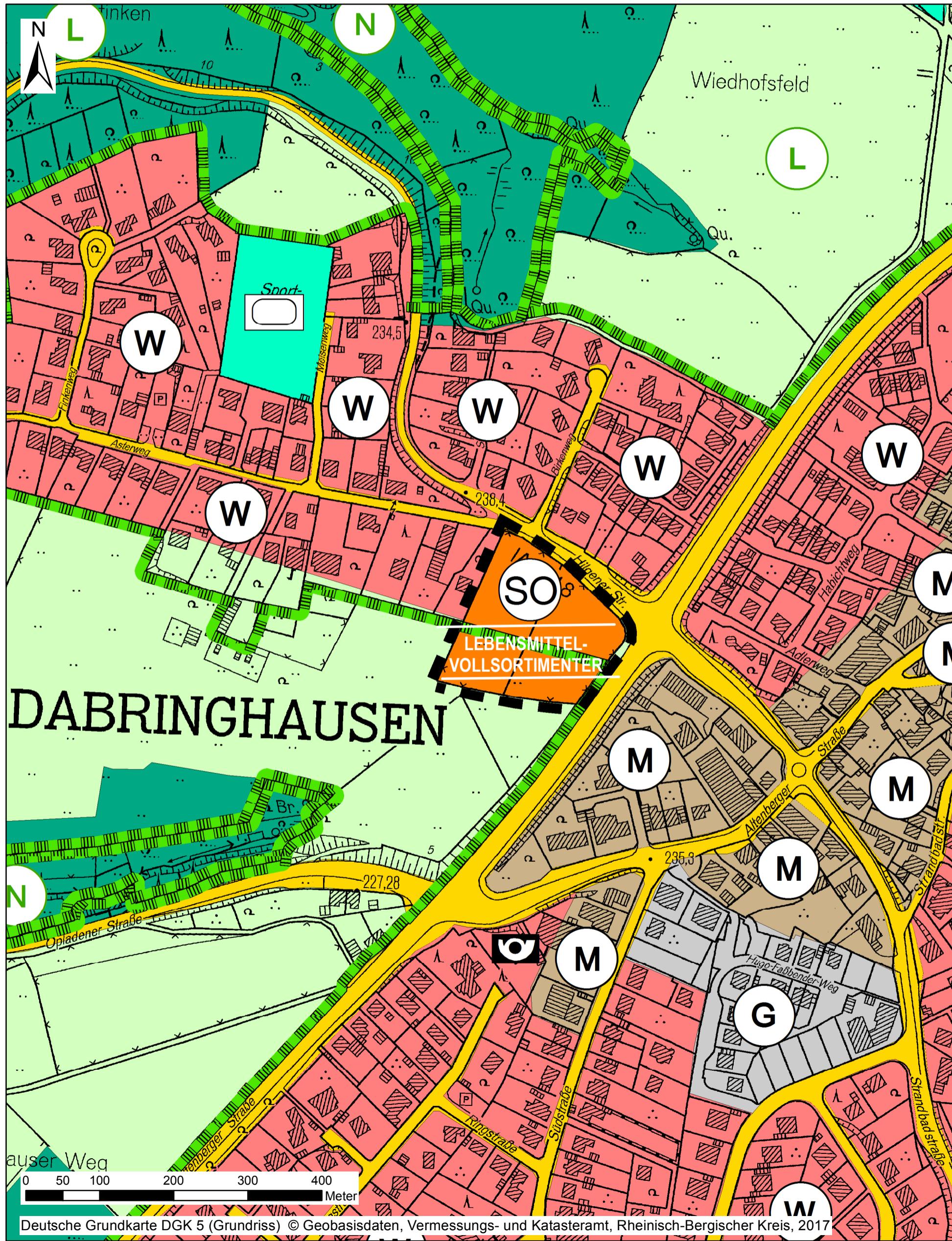


# 48. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT WERMELSKIRCHEN "EDEKA Dabringhausen"

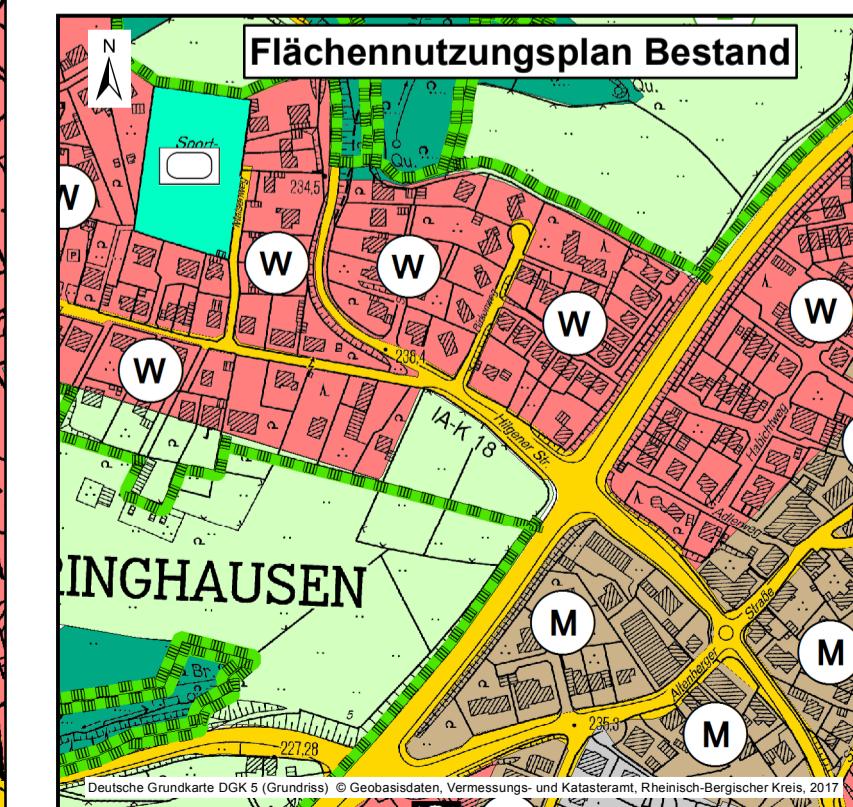
Maßstab 1:2.500



## RECHTSGRUNDLAGEN

**Baugesetzbuch (BauGB)** i.d.F. der Bekanntmachung vom 03.11.2017,  
geändert durch Art. 2 HochwasserschutzG II vom 30.06.2017  
**Baunutzungsverordnung (BauNVO)** i.d.F. der Bekanntmachung vom 21.11.2017  
**Planzeichenverordnung (PlanZV)** vom 18.12.1990, zuletzt geändert durch Art. 3 G zur Umsetzung der RL 2014/52/EU im Städtebaurecht und zur Stärkung des neuen Zusammenlebens in der Stadt vom 4. 5. 2017

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT
Der Rat der Stadt hat am ..... beschlossen, den Flächennutzungsplan zu ändern.	Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde in Form einer öffentlichen Auslegung vom ..... bis zum ..... durchgeführt. Ort und Dauer wurden am ..... ortsüblich bekanntgemacht.
Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister	Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister
FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN / TÖB	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister	Die betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom ..... frühzeitig beteiligt. Ihnen wurde eine Frist zur Stellungnahme bis zum ..... gesetzt. Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister
FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	GENEHMIGUNG
Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister	Diese Flächennutzungsplanänderung wird mit Verfügung vom heutigen Tage, Az. ..... genehmigt. Köln, den ..... Die Bezirksregierung Im Auftrag
BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG	AUSFERTIGUNG
Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister	Die Erteilung der Genehmigung ist gemäß § 6 (5) BauGB am ..... ortsüblich bekannt gemacht worden. Gleichzeitig wurde darauf hingewiesen, dass die Flächennutzungsplanänderung einschließlich Begründung und zusammenfassender Erklärung zu jedermann's Einsicht bereitgehalten wird. Die Flächennutzungsplanänderung ist somit wirksam. Wermelskirchen, den ..... Bürgermeister



## STADT WERMELSKIRCHEN

DEZERNAT III - Amt für Stadtentwicklung -

48. Änderung des Flächennutzungsplanes  
"EDEKA Dabringhausen"

Planverfasser:  
Stadt Wermelskirchen  
Telegrafenstraße 29 - 33  
42929 Wermelskirchen

