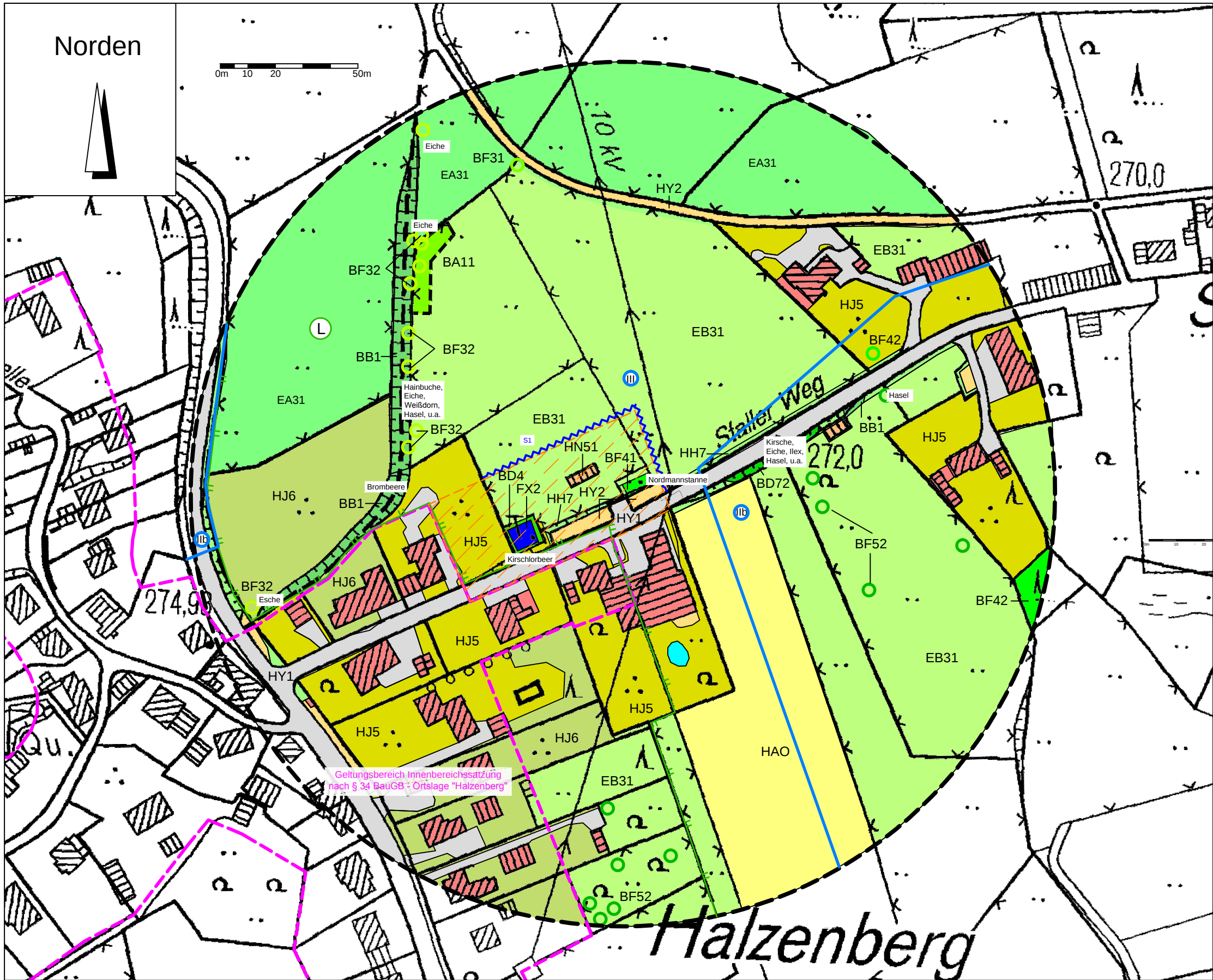




Legende

(Biotoptypen nach LUDWIG, 1991 Naturraumgruppe 5)

Gehölzstrukturen, Hecken und Einzelbäume

- BA11** Feldgehölz mit überwiegend standorttypischen Gehölzen und höchstens geringem Baumholz
- BF31 und** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit höchstens geringem Baumholz
- BF32 und** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
- BF33 und** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit starkem Baumholz
- BF41 und** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standortfremden Gehölzen, mit geringem Baumholz
- BF42 und** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standortfremden Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
- BF52** Obstbäume mit mittlerem Baumholz und
- BD72** Baumheckenartige Gehölzstreifen an Straßen mit überwiegend standorttypischen Gehölzen und mittlerem Baumholz
- BB1** Gebüsche, Strauchhecken, Einzelsträucher mit überwiegend standorttypischen Gehölzen
- BD4** Intensiv beschnittene Hecken mit überwiegend standortfremden Gehölzen

Wiesen, Weiden und Grünlandübergangsbereiche

- EB31** Fettweiden; intensiv gedüngt; mäßig trocken bis frisch
- EA31** Fettwiese; intensiv gedüngt; mäßig trocken bis frisch
- HH7** Grasfluren an Dämmen, Böschungen, Straßen- und Wegrändern

Kulturpflanzenbestände und angelegte Erholungsflächen

- HJ5** Gärten mit geringem Gehölzbestand
- HJ6** Gärten mit größerem Gehölzbestand
- HA0** Acker

Siedlungs- und Verkehrsflächen, sonstige Bauten und infrastrukturelle Einrichtungen

- HY1** Fahrstraße, Wege, Plätze u. ä., versiegelt
- HY2** Fahrstraße, Weg u. ä., unbefestigt oder geschottert
- HN0** Häuser, Nebengebäude (z.B. Garage), Schuppen, etc
- HN51** Landwirtschaftliches Gebäude intensiv genutzt

Stehende Gewässer

- FX2** Feuerschutzteich, mit verbauten Ufer

Auftraggeber:

PRIVAT

Projekt:

Landschaftspflegerischer Begleitplan zur Ergänzungssatzung nach § 34 (4) 3 BauGB - Ortslage "Halzenberg"

Auftragnehmer:

Sven Berkey
PAESAGGISTA
LANDSCHAFTSARCHITEKT
Büro für Landschaftsarchitektur - Paesaggista
Grünwald 61
42929 Wermelskirchen
☎: 02193 / 500529
e-mail: s.berkey@berkey.eu

Planart:

Biotope Bestand / Realnutzung

Karte Nr.

Karte 1

WERMELSKIRCHEN, DEN

BEARB. Berkey

Datum **Dezember 2014**

Maßstab im Original: **1 : 1.500**

Dipl.-Ing. S. Berkey

Planung

- Geltungsbereich der geplanten Ergänzungssatzung nach § 34 (4) 3 BauGB - Ortslage "Halzenberg"

Planerische Vorgaben / Sonstiges

- Grenze Untersuchungsgebiet
- Geltungsbereich der Innenbereichssatzung nach § 34 BauGB - Ortslage "Halzenberg"



Landschaftsschutzgebiet



Grenze Wasserschutzgebiete
Große Dhünntalsperre
Wasserschutzzone2b und 3

Konflikte / Bau- und anlagebedingte Beeinträchtigung von Biotoptypen mit Bedeutung für die Tier und Pflanzenwelt

- Innerhalb des Plangebietes:
Verlust von geringwertigen Biotopstrukturen (Gärten, Fettweide, Schotterplatz, Kraut- und Grasflur, etc.)

Schutz und Sicherungsmaßnahme

vgl. Textwerk Kap. 5.2



- S1** Erhalt, Schutz und Sicherung von nicht in Anspruch genommen angrenzenden Bereichen (durch stabilen Bauzaun, Flatterband etc.)