

# Dauerparkplätze Innenstadt

Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr  
vom 27.11.2017



**stadt wermelskirchen**  
*der richtige ort.*

# Bebauung Loches-Platz

Angaben VEP:

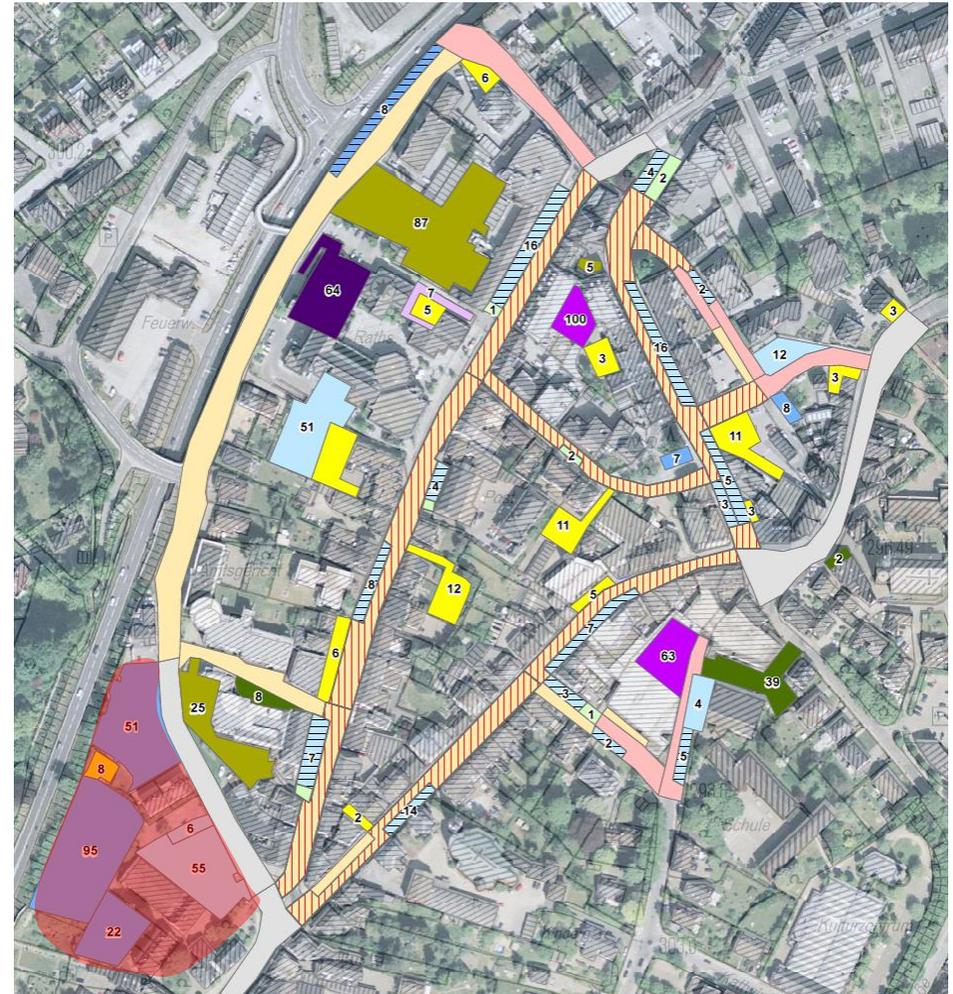
- 168 öffentlich zugängliche SP (95+51+22)
- 61 öffentlich zugängliche SP mit Parkscheibenregelung (55+6)
- Amtsgericht SP (10)

→ In der Summe:  
239 SP fallen weg, davon  
sind **72 Langzeitparker**

Allgemein

Dressler Halle/  
Tafel

P+R Bahnhof



# Neuplanung Loches-Platz

- Momentan 198 geplante SP (90 EG + 108 UG)  
(Stand: Oktober 2017)

➔ Keine Berücksichtigung von öffentlichen Langzeitparkern

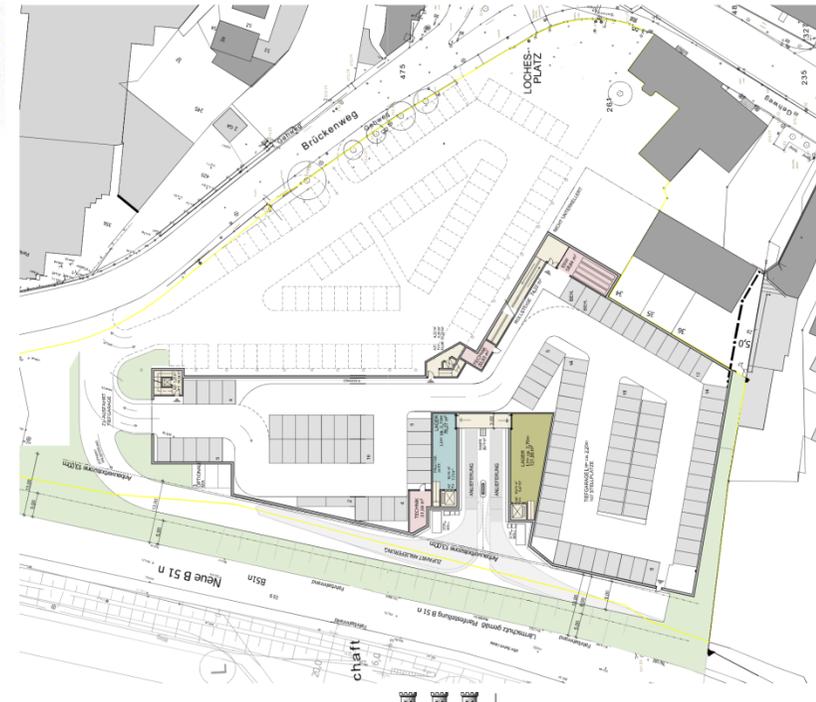
Allgemein

Dressler Halle/  
Tafel

P+R Bahnhof



VORABZUG



VORABZUG

Parkplätze Innenstadt und Tafel  
-Tiefbauamt-

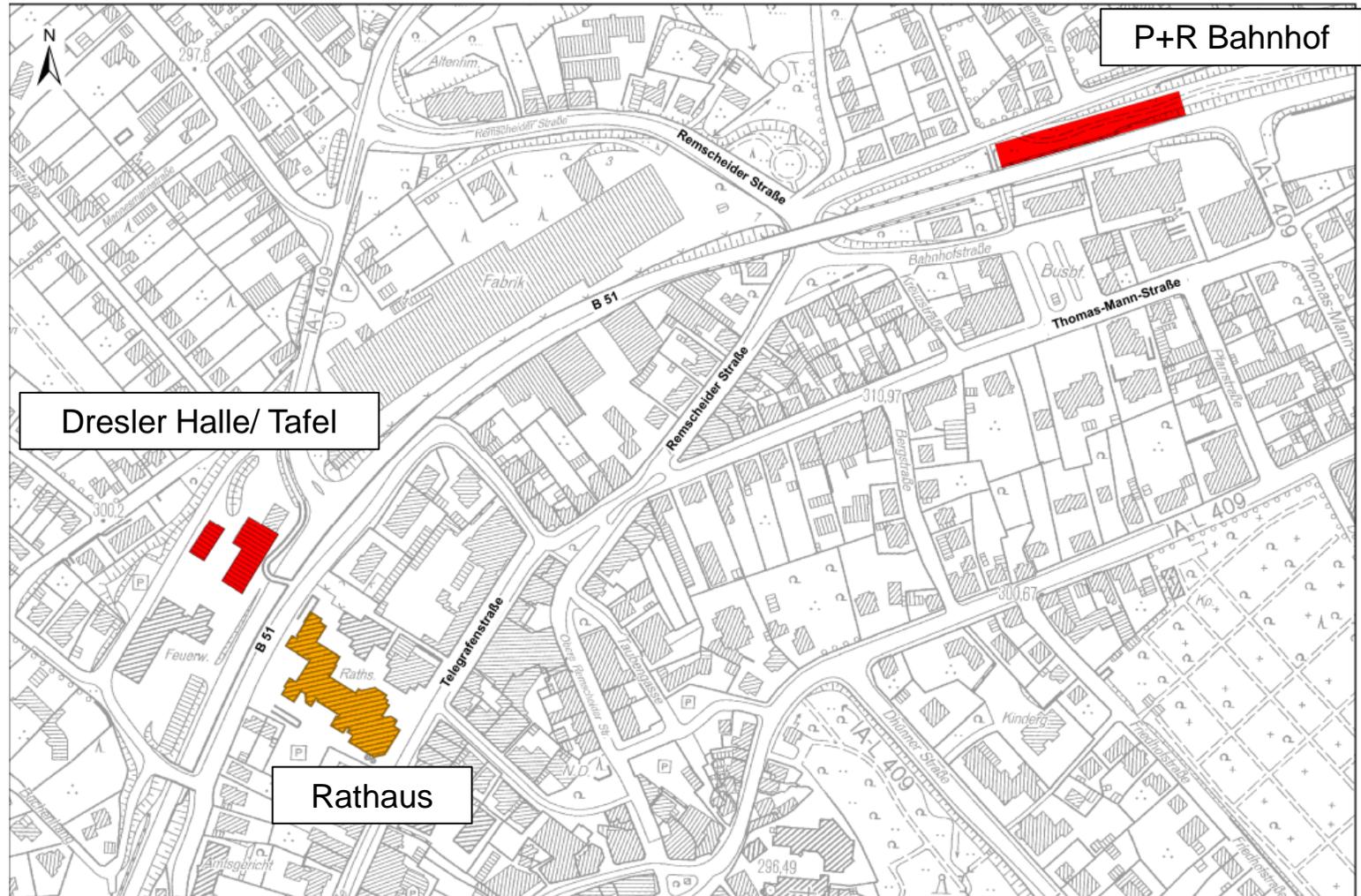
21.11.2017

3



stadt wermelskirchen  
der richtige ort.

# Übersichtskarte - Potenzial Langzeitparker





# Variante 2: ohne Dresler Halle

**Fehlt:** Lösung für Möbellager WKIWK!

Fläche Feuerwehr

- Allgemein
- Dressler Halle/  
Tafel
- P+R Bahnhof



Erweiterung Tafel mit 2 Containern

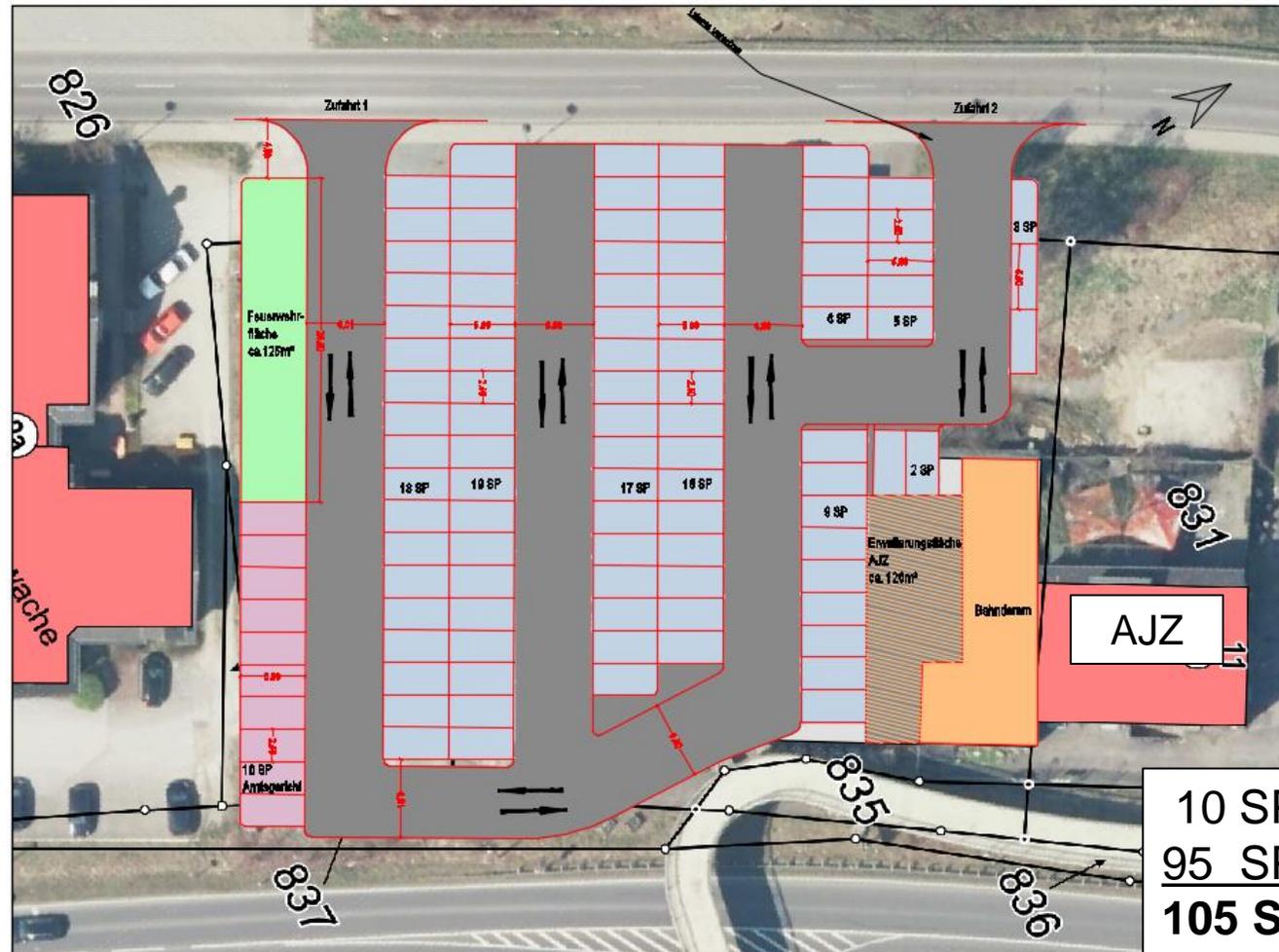
Erweiterungsfläche AJZ

10 SP Amtsgericht  
 6 SP Tafel  
 66 SP Öffentlich  
**82 SP Gesamt**



# Variante 3: ohne Dresler Halle und ohne Tafel

- Allgemein
- Dressler Halle/  
Tafel
- P+R Bahnhof



# Kostenschätzung

**Allgemein**

**Dressler Halle/  
Tafel**

**P+R Bahnhof**

	Variante 1	Variante 2	Variante 3
	mit Halle + Tafel	ohne Halle mit Tafel	ohne Halle + Tafel
Verkehrsfläche		ca. 2.100 m <sup>2</sup>	ca. 2.600 m <sup>2</sup>
Anzahl der SP	42	82	105
Kostenschätzung Verkehrsfläche [Brutto] <sup>1)</sup>	ca. 5.000 €	ca. 63.000 €	ca. 78.000 €
Kostenschätzung Abriss Tafel [Brutto] <sup>1)</sup>	-	-	ca. 70.000 €
Kostenschätzung Abriss Dresler Halle [Brutto] <sup>2)</sup>	-	ca. 230.000 €	ca. 230.000 €
<b>Gesamtkosten [Brutto]</b>	<b>ca. 5.000 €</b>	<b>ca. 293.000 €</b>	<b>ca. 378.000 €</b>

<sup>1)</sup> Ohne Herstellkosten Container, Feuerwehr und Fläche AJZ

<sup>2)</sup> Abbruchkosten nur grober Schätzwert (ohne jegliche detailliertere Grundlagen wie Schadstoffbelastung etc.)  
ermittelt durch Amt 65



# Möglicher Standort für die Tafel und Langzeitparker

Verkehrsfläche	Anzahl der SP	Kosten-schätzung [Brutto] *)	Anzahl der Container
ca. 660 m <sup>2</sup>	24 SP Öffentlich	ca. 55.000 €	16

\*) ohne Herstellkosten Container

- Verkehrsfläche wird in ungebundener Tragschicht ausgebaut
- Förderung evtl. als Mobilstation
- Plangebiet ist nicht städtisch

Allgemein

Dressler Halle/  
Tafel

P+R Bahnhof



Parkplätze Innenstadt und Tafel  
-Tiefbauamt-

