

Legende

(Biotoptypen nach LUDWIG, 1991 Naturraumgruppe 5)

Gehölzstrukturen, Hecken und Einzelbäume

- BD3** Intensiv beschnittene Hecken, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen
- BF31** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit höchstens geringem Baumholz
- BF32** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit mittlerem Baumholz
- BF33** Baumreihen, Baumgruppen und Einzelbäume, mit überwiegend standorttypischen Gehölzen, mit starkem Baumholz

Wiesen, Weiden und Grünlandübergangsbereiche

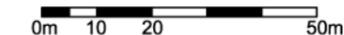
- EB31** Fettweiden; intensiv gedüngt; mäßig trocken bis frisch
- EA31** Fettwiese; intensiv gedüngt; mäßig trocken bis frisch
- HH7** Grasfluren an Dämmen, Böschungen, Straßen- und Wegrändern
- EE5** Grünlandbrache im Krautstadium; mäßig trocken bis frisch

Kulturpflanzenbestände und angelegte Erholungsflächen

- HJ5** Gärten mit geringem Gehölzbestand
- HJ6** Gärten mit größerem Gehölzbestand
- HK22** Streuobstwiesen / -weiden mit alten Hochstämmen

Siedlungs- und Verkehrsflächen, sonstige Bauten und infrastrukturelle Einrichtungen

- HY1** Fahrstraße, Wege, Plätze u. ä., versiegelt
- HY2** Fahrstraße, Weg u. ä., unbefestigt oder geschottert
- HN0** Häuser, Nebengebäude (z.B. Garage), Schuppen, etc
- HN51** Gehöfte, landwirtschaftliche Gebäude, genutzt



Planung

Geltungsbereich der geplanten Ergänzungssatzung nach § 34 (4) 3 BauGB - Ortslage "Löh"

Planerische Vorgaben / Sonstiges

- Grenze Untersuchungsgebiet
- Geltungsbereich der Innenbereichssatzung nach § 34 BauGB - Ortslage "Löh"

- BK-4809-040 Grenze Schutzwürdige Biotope
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet

Konflikte / Bau- und anlagebedingte Beeinträchtigung von Biotoptypen mit Bedeutung für die Tier und Pflanzenwelt

Innerhalb des Plangebietes: Verlust von einer Fettweide mit geringer Bedeutung (EB31)

Schutz und Sicherungsmaßnahme

vgl. Textwerk Kap. 6.2

- S1** Schutz von Einzelbäumen, Baumhecken und wertvollen Gehölzstrukturen; Baumschutz gemäß DIN 18920 und RAS, Teil Landschaftspflege Ab. 4

Auftraggeber: Stadt Wermelskirchen - Planungsamt - Telegrafstraße 29-33 42929 Wermelskirchen	
Projekt: Landschaftspflegerischer Begleitplan zur Ergänzungssatzung nach § 34 (4) 3 BauGB - Ortslage "Löh"	Auftragnehmer: PAESAGGISTA LANDSCHAFTSARCHITEKT Dipl. Ing. Sven Berkey Büro für Landschaftsarchitektur - Paesaggista Grünwald 61 42929 Wermelskirchen ☎: 02193 / 500529
Planart: Biotope Bestand / Realnutzung	BEARB. <u> </u> Berkey Datum <u> </u> 31.10.2008 Maßstab im Original: <u> </u> 1 : 1.250
Karte Nr. <u> </u> Karte 1	WERMELSKIRCHEN, DEN <u> </u> Dipl.-Ing. S. Berkey