



Stadt Burscheid Postfach 14 20 51390 Burscheid
Höhestraße 7-9 51399 Burscheid

Stadtverwaltung Wermelskirchen
Herrn Bernd Röthling
Amt für Stadtentwicklung
Telegrafienstraße 29/33
42929 Wermelskirchen

Stadtverwaltung Wermelskirchen			
29. SEP. 2020			
Amt			

Stab Stadtentwicklung,
Umwelt und
Liegenschaften

Anmeldung zum Infobrief unter
www.burscheid.de

Bei Rückfragen
Herr Lüke

Telefon
02174-670-414

E-Mail
j.lueke@burscheid.de

Datum
23. September 2020

Aufstellung des Bebauungsplans Nr. DA 15 "Lebensmittelvollsortimenter Dabringhausen" Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrter Herr Röthling,

in Ihrer E-Mail vom 22. September 2020 beteiligen Sie die Stadt Burscheid gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. DA 15 "Lebensmittelvollsortimenter Dabringhausen".

Bezüglich der Auswirkungen des geplanten Vorhabens verweise ich auf meine Ausführungen in der Stellungnahme im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange vom 06. Juni 2019.

Zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. DA 15 "Lebensmittelvollsortimenter Dabringhausen" werden seitens der Stadt Burscheid weiterhin keine Bedenken geäußert, sollte es durch das Sondergebiet „Lebensmittelvollsortimenter Dabringhausen“ bei der konkreten Planung bei dem Schwellenwert von unter 10 % Umsatzverlagerung aus dem zentralen Versorgungsbereich Hilgen und dem zentralen Versorgungsbereich Burscheid gemäß des Gutachtens der CIMA bleiben.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Wunderlich

Zentrale:
Tel.: 02174 670-0
Fax: 02174 670-111
E-Mail: post@burscheid.de
Internet: www.burscheid.de

Besuchszeiten:
Mo.: 08:15 bis 18:00 Uhr Di., Do.: 08:15 bis 16:00 Uhr
Fr.: 08:15 bis 12:00 Uhr Mi.: geschlossen
In der Zeit von 12:00 Uhr bis 14:00 Uhr sowie
mittwochs sind die Mitarbeiter nur nach
vorheriger Terminvereinbarung erreichbar.

Bankverbindung:
Kreissparkasse Köln:
VR Bank eG:
Volksbank RS-SG eG:
Gläubiger-Identifikationsnummer: DE69ZZZ00000112411

IBAN
DE37 3705 0299 0381 1012 04
DE38 3056 0548 3600 7690 13
DE58 3406 0094 0000 7541 19

SWIFT-BIC
COKSDE33XXX
GENODED1NLD
VBRSD E33XXX