

10/100-00  
T:\User\juergen.scholz\16021202.doc12.02.2016  
Jürgen Scholz/100**Beratung von Anträgen der Fraktionen im Rat der Stadt Wermelskirchen**

Es ist folgender Antrag eingegangen:

Fraktion:	WNK UWG FREIE WÄHLER	
Antrag vom:	11.02.2016	
Eingang:	12.02.2016	
Betreff:	Antrag zum Haushalt 2016: Bereitstellung von 25.000 € für - den Abriss des Gebäudes Berliner Straße 17a - die Nivellierung der unteren Grundstücksfläche und Optimierung der Böschungen, ohne dass hierfür bauliche Sicherungen erforderlich werden - die Schotterung der unteren Grundstücksfläche zur provisorischen Nutzung als Parkplatz	
Beratungsfolge *)	Verwaltungsvorstand am 16.02.2016 Ausschuss für Stadtentwicklung und Verkehr am 29.02.2016 Haupt- und Finanzausschuss am 07.03.2016	
Erledigt:		
Kopie an Vors. d. Ausschusses :	Herrn Mitglied des Rates Bernhard Schulte Postfach im Hause	
Kopie an: (Mit der Einladung zum Verwaltungs- vorstand)	Herrn Bürgermeister Rainer Bleek (als Datei)	
	Herrn Ersten Beigeordneten Jürgen Graef (als Datei)	
	Herrn Technischen Beigeordneten Dr. André Benedict Prusa (als Datei)	
	Herrn Stadtkämmerer Bernd Hibst (als Datei)	
Per Workflow an:	Fachamt:	Tiefbauamt
Aufnahme in die Tagesordnung des Verwaltungsvorstandes am:	16.02.2016	
Aufnahme in die Übersicht der Fraktionsanträge		
Per Workflow an:		
Per Workflow an:		
Original zur Vorlage im Fachausschuss an:	Frau Marion Hücker, Dezernat III Herrn Städtischen Verwaltungsdirektor Jürgen Scholz	
Beschlussvorlage angelegt Vorlage Nr.:	RAT/3376/2016	

\*) Die Beratung in dem jeweils folgenden Gremium setzt eine entsprechende Beratung und Beschlussfassung in dem vorhergehenden Gremium voraus!

Der Antrag ist in Kopie als Anlage bzw. auf der Rückseite beigefügt.

Im Auftrag:





**Fraktion Im Rat der Stadt**

**Wermelskirchener Neue Kommunalpolitik - Freie Wähler**

An den  
 Bürgermeister der Stadt Wermelskirchen  
 Herrn Rainer Bleek  
 Rathaus  
 42929 Wermelskirchen

11. Februar 2016

**Antrag zum Haushalt 2016: Bereitstellung von 25.000 € für**

- **den Abriss des Gebäudes Berliner Straße 17a**
- **die Nivellierung der unteren Grundstücksfläche und Optimierung der Böschungen, ohne dass hierfür bauliche Sicherungen erforderlich werden**
- **die Schotterung der unteren Grundstücksfläche zur provisorischen Nutzung als Parkplatz**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

**die Fraktion der WNK UWG beantragt, 25.000 € für o.a. Maßnahmen in den Haushalt 2016 einzustellen.**

**Die Deckung der Ausgabe erfolgt aus der Stellplatzrücklage.**

Begründung:

1. Seit mehreren Jahren wird von Verwaltung und Politik gemeinsam versucht, das Grundstück zu vermarkten. Alle Bemühungen diesbezüglich waren bislang nicht von Erfolg gekrönt.
2. Solange das Gebäude existiert, besteht die Gefahr, dass durch vermeintliche Nutzungskonzepte eine Vermarktung oder Nutzung zum Vorteil der Stadt verhindert werden und statt dessen Kosten für die Allgemeinheit anfallen.
3. Der Abriss des Gebäudes steigert den Wert des Grundstücks um die Abrisskosten und erhöht für den Fall eines späteren Verkaufs oder einer Einbringung in ein Gemeinschaftsprojekt dessen Kaufpreis bzw. Einbringungswert.
4. In besagtem Teil der Innenstadt besteht nach wie vor ein großer Parkdruck, insbesondere nachdem die Parkplätze unterm Weihnachtsbaum entfallen sind.

Für die Übergangszeit bis zur Erstellung und Umsetzung eines endgültigen Nutzungskonzepts für die Fläche könnte sie nach Schotterung so als provisorischer Parkplatz genutzt werden.

Dadurch würde der aktuell bestehende eklatante Parkdruck in diesem Bereich der Stadt gemildert UND keine Option für eine spätere endgültige Nutzung der Fläche „verbaut“.

Wir bitten um Zustimmung zu unserem Antrag!

Mit freundlichen Grüßen

Henning Rehse  
 (Fraktionsvorsitzender)

**Fraktionsvorsitzender:**  
**Henning Rehse**  
**Goethestraße 33**  
**42929 Wermelskirchen**  
**e-mail: wnk-wermelskirchen@t-online.de**

Tel.: 02196 / 3933Qp  
 Tel.: 0211 / 7110365Qd  
 Fax: 02196 / 974878  
 mobil: 0171 / 3401418  
[www.wnkuwg.de](http://www.wnkuwg.de)