

# Anfrage der SPD-Fraktion vom 30.10.2019

Vorlage Nr. 0204/2019 zum Ausschuss für Schule,  
Kultur und Betriebsausschuss Katt

Stand 11.11.2019



stadt wermelskirchen  
*der richtige ort.*

# 1.1 Neubau Sekundarschule

- neben dem Architekturbüro wurden zwischenzeitlich alle erforderlichen Fachplaner für den Neubau beauftragt.
- Arbeiten auf Fachplanerebene laufen derzeit.
- Geplante Terminschiene:
  - Baubeginn Ende 2021
  - Fertigstellung 2023/2024



## 1.2 Rückbau Realschule

- derzeit europaweite Ausschreibung zu Planungsleistungen Schadstoffsanierung/Rückbau. Vergabe März/April 2020
- Beginn der Sanierungsarbeiten 2./3. Quartal 2020
- Dauer der Maßnahme
  - Schadstoffsanierung ca .4-6 Monate
  - Rückbau des Bauwerks ca. 5-7 Monate
  - Herrichten Baufeld für Neubau ca. 2-3 Monate



## 1.3 Neubau Modulbauten, Auslagerung

- Derzeit Zeitverzug bei der Erstellung der neuen Modulbauten.  
Grund hierfür sind vor allem Lieferschwierigkeiten beim Unternehmer.
- Einzugstermin 2-geschossiger Bau 50./51. KW.
- Einzugstermin 1-geschossiger Bau Mitte Januar 2020.



## 2. Sachstand zum Umzug der VHS

- Auf Grund der Zeitverzögerung bei der Erstellung der neuen Modulbauten verschiebt sich der Umzug der VHS in die Osterferien 2020.
- Anpassungsarbeiten am Brandschutz durch neues Brandschutzkonzept im Bestandsgebäude.
- VHS nutzt Seminarräume im Objekt Thomas-Mann-Straße in Doppelnutzung.



### 3. Auszug aus Prioritätenliste Schulen

- Die Fortschreibung der Prioritätenliste für hochbauliche Maßnahmen wird im Ausschuss für Umwelt und Bau am 26.11.2019 vorgestellt.
- Verweis auf Vorlage 0159/2019.
- Hier ein Auszug aus dieser Liste mit allen Maßnahmen für Grundschulen und das Gymnasium.



# 3. Auszug aus Prioritätenliste Schulen

Bearbeitungsstand 09/2019 zu Ende 2019	Gebäude	Maßnahme	
<b>erledigt</b>			
fertig gestellt	Grundschule Dabringhausen	Sanierung Böden	B
fertig gestellt	Grundschule Dhünn	Fenster Brandschutz	B
fertig gestellt	Grundschule Dhünn	Kesselsanierung	B
fertig gestellt	Grundschule Hünge	OGATA Mensa Umbau	S
fertig gestellt	Grundschule Hünge	Öltankssanierung	B
fertig gestellt	Grundschule Kathol.	Dachsanierung und -umbau Altbau	S
fertig gestellt	Grundschule Schwanen	Kanalsanierung	S
fertig gestellt	Grundschule Schwanen	OGATA Neubau Mensa	B
fertig gestellt	Grundschule Tente	Schallschutz Mehrzweckraum	B
fertig gestellt	Gymnasium	Dachuntersicht Banane	B
fertig gestellt	Gymnasium	Leuchten Banane	B
fertig gestellt	Gymnasium	Sanierung Böden vor Grundreinigung	B
fertig gestellt	Gymnasium	Sicherung Leuchten PZ	B
fertig gestellt	Gymnasium	Teilsanierung Raffstore (Uraltbau)	B
<b>2020</b>			
in Bearbeitung	Grundschule Schwanen	Sanierung Heizung/Lüftung	S
in Bearbeitung	Gymnasium	Brandschutzklappen-Sanierung	S
nicht in Bearbeitung	Grundschule Dabringhausen	2. Rettungsweg	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Dabringhausen	Sanierung OGS	S
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Sanierung Fenster, Beton Treppenanlage Fahrradkeller, Schimmel Keller, Böden Altbau, WC-Anlagen, Verdunklung PZ	B



# 3. Auszug aus Prioritätenliste Schulen

Bearbeitungsstand 09/2019 zu Ende 2019	Gebäude	Maßnahme	
<b>2021-2023</b>			
nicht in Bearbeitung	Grundschule Dabringhausen	Fassade OGATA	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Dhünn	Sanierung Dach, Fassade, Heizung (Nachtspeicher)	S
nicht in Bearbeitung	Grundschule Dhünn	Sanierung WC-Anlagen	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Hünge	Heizungsanbindung an den Altbau	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Tente	Erweiterung um Klassenraum	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Fenster Brückenbauteil	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Sanierung Böden (PU)	B
<b>zurückgestellte Maßnahmen</b>			
nicht in Bearbeitung	Grundschule Hünge	Erneuerung Dach Altbau Toilettenhaus	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Ost	Schadstoffsanierung und Abriss (inkl. TH Ost)	S
nicht in Bearbeitung	Grundschule Schwanen	Erweiterung Garderobe (Spielhäuschen)	B
nicht in Bearbeitung	Grundschule Tente	OGS Dachsanierung	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	allg. Schallschutzmaßnahmen	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Altbau Fassadensanierung	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	behindertengerechter Umbau	S
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Betonsanierung Kellerschächte	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Dachsanierung (Treppenhaus)	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Erweiterung Lehrerzimmer	S
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Fassadenaufgang an der Banane	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Kellerabdichtung	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Sanierung Dachkante Hausmeistererweiterung Attika	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Sanierung Treppenanlage Erweiterungsbau West	B
nicht in Bearbeitung	Gymnasium	Sanierung der Brückenbauteile	B



**stadt wermelskirchen**  
der richtige ort.