

# Stadt Wermelskirchen

---

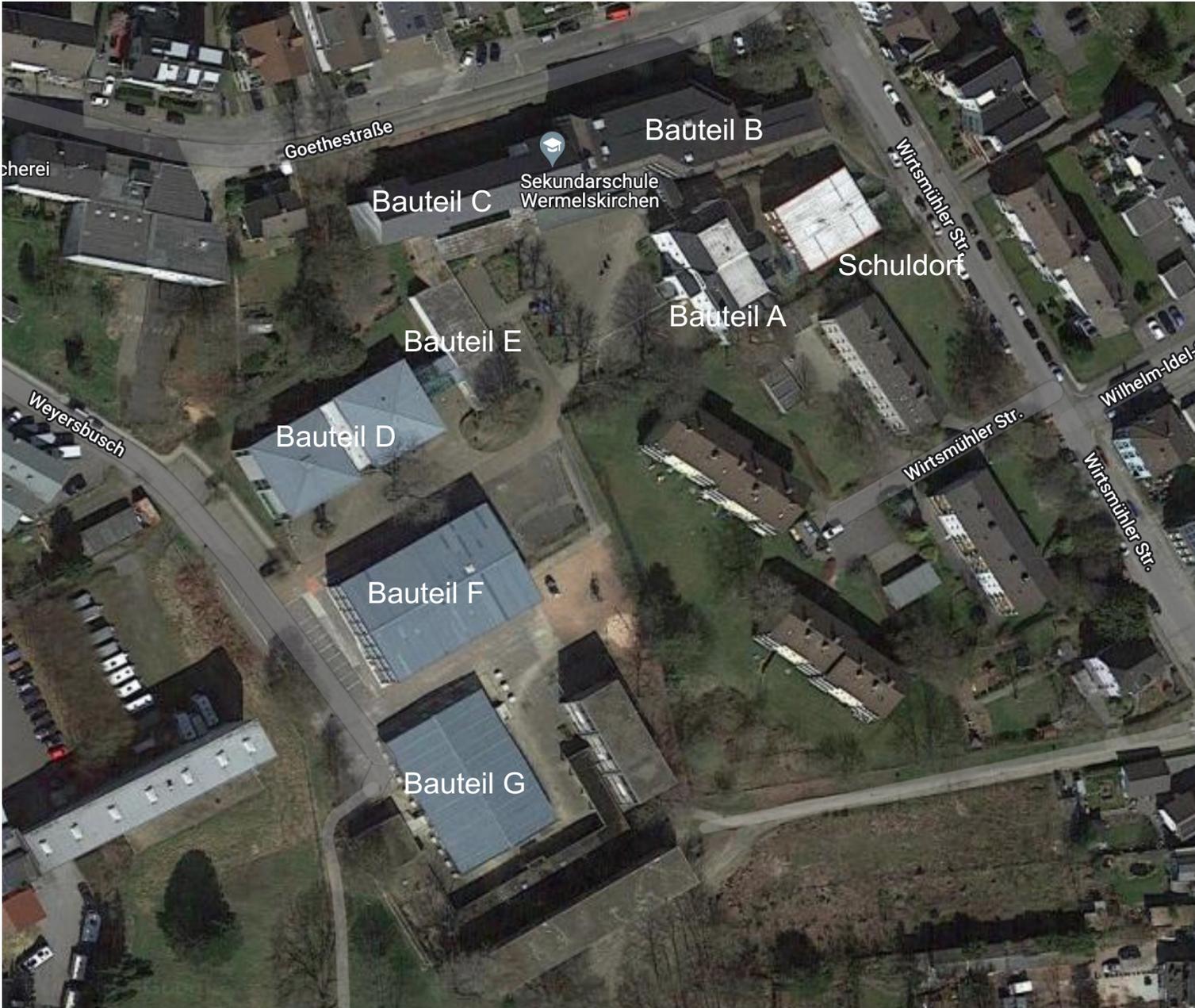
Neue Gesamtschule – Raumprogramm

Vorstellung im Schulausschuss

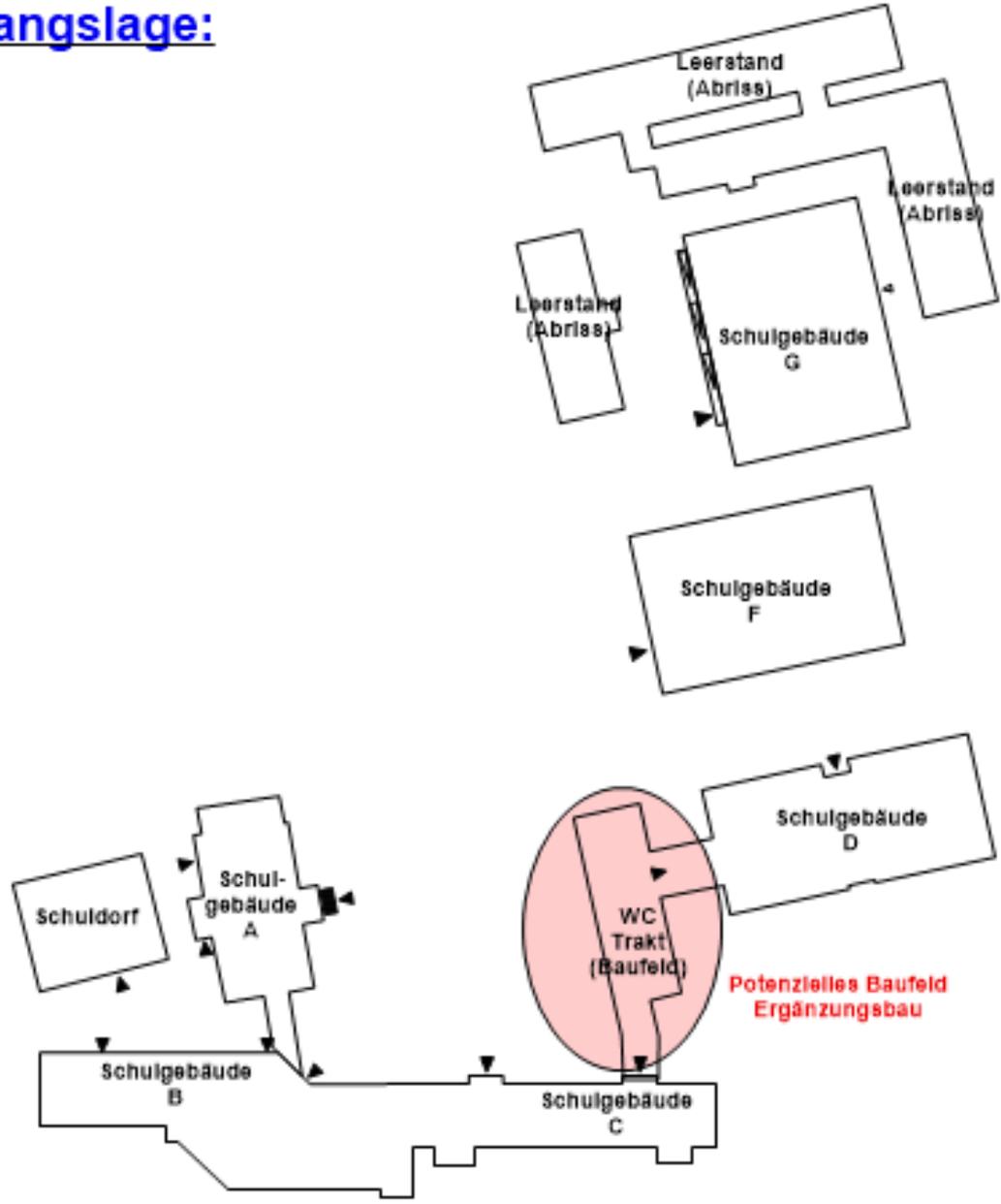
**10.08.2022**

**Marvin Schlicht / Wolf Krämer-Mandau**  
*biregio*

# Ausgangslage



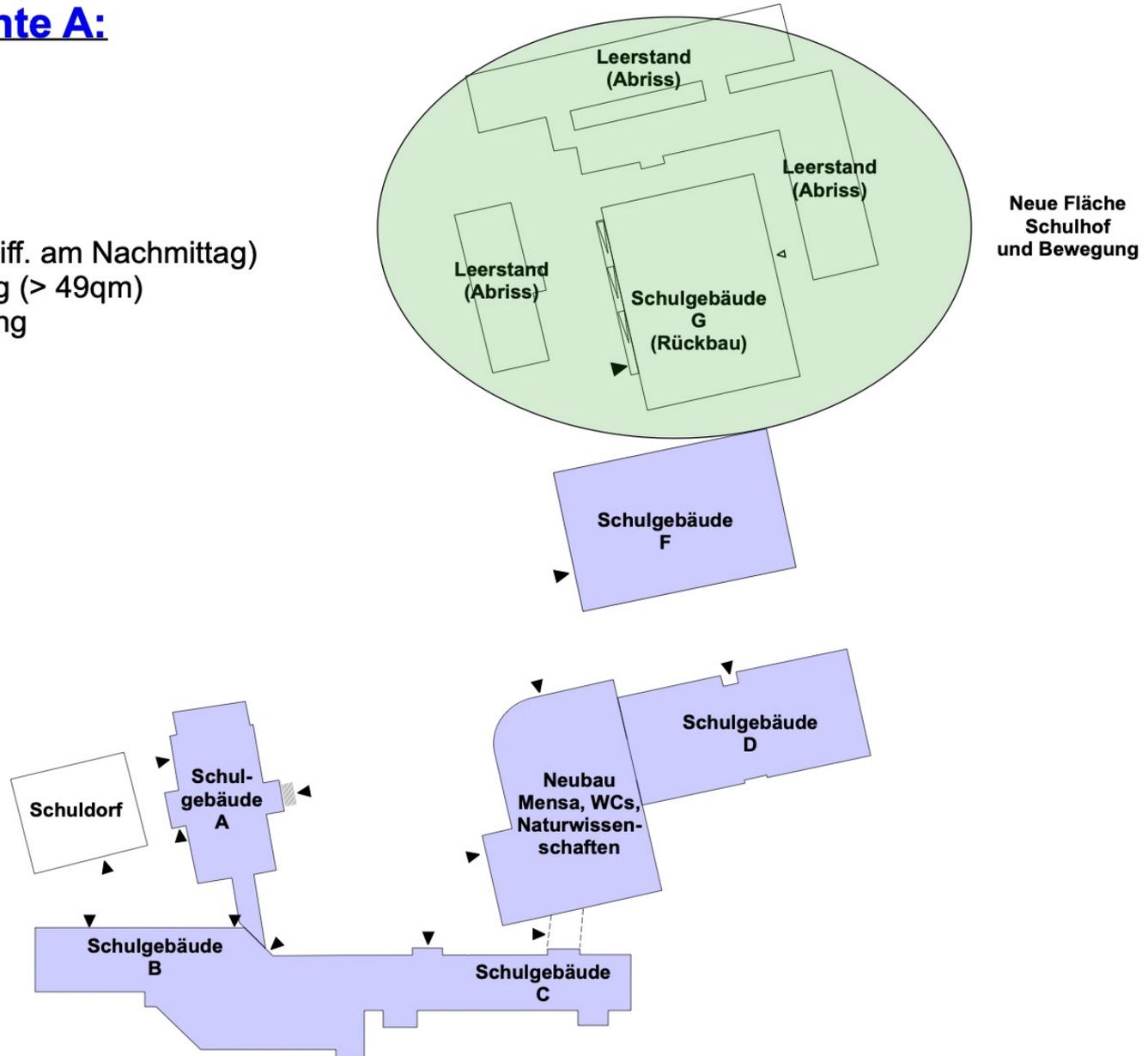
Lageplan Ausgangslage:



## Varianten A, B und C

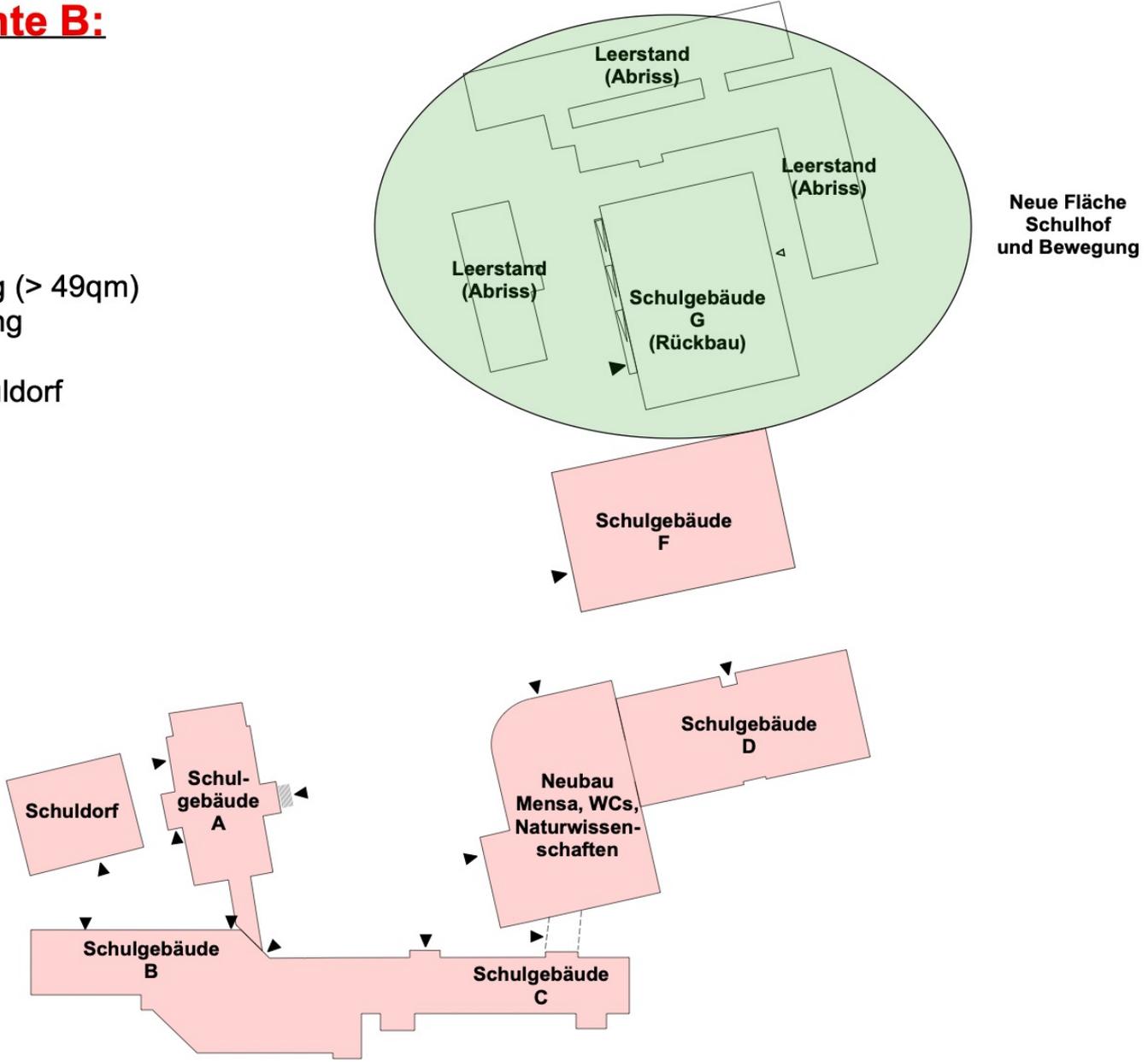
## Lageplan Variante A:

- 30 Klassenräume
- 8 Kurs-/Klausurräume
- 18 Fachräume  
(davon 2 MZR)
- 4 Ganztagsräume (+ Diff. am Nachmittag)
- 4 große Differenzierung (> 49qm)
- 10 kleine Differenzierung
  
- = 64 große Räume!



# Lageplan Variante B:

- 30 Klassenräume
- 8 Kurs-/Klausurräume
- 18 Fachräume (davon 2 MZR)
- 4 Ganztagsräume
- 4 große Differenzierung (> 49qm)
- 10 kleine Differenzierung
- + 6 große Räume Schuldorf
- = 70 große Räume

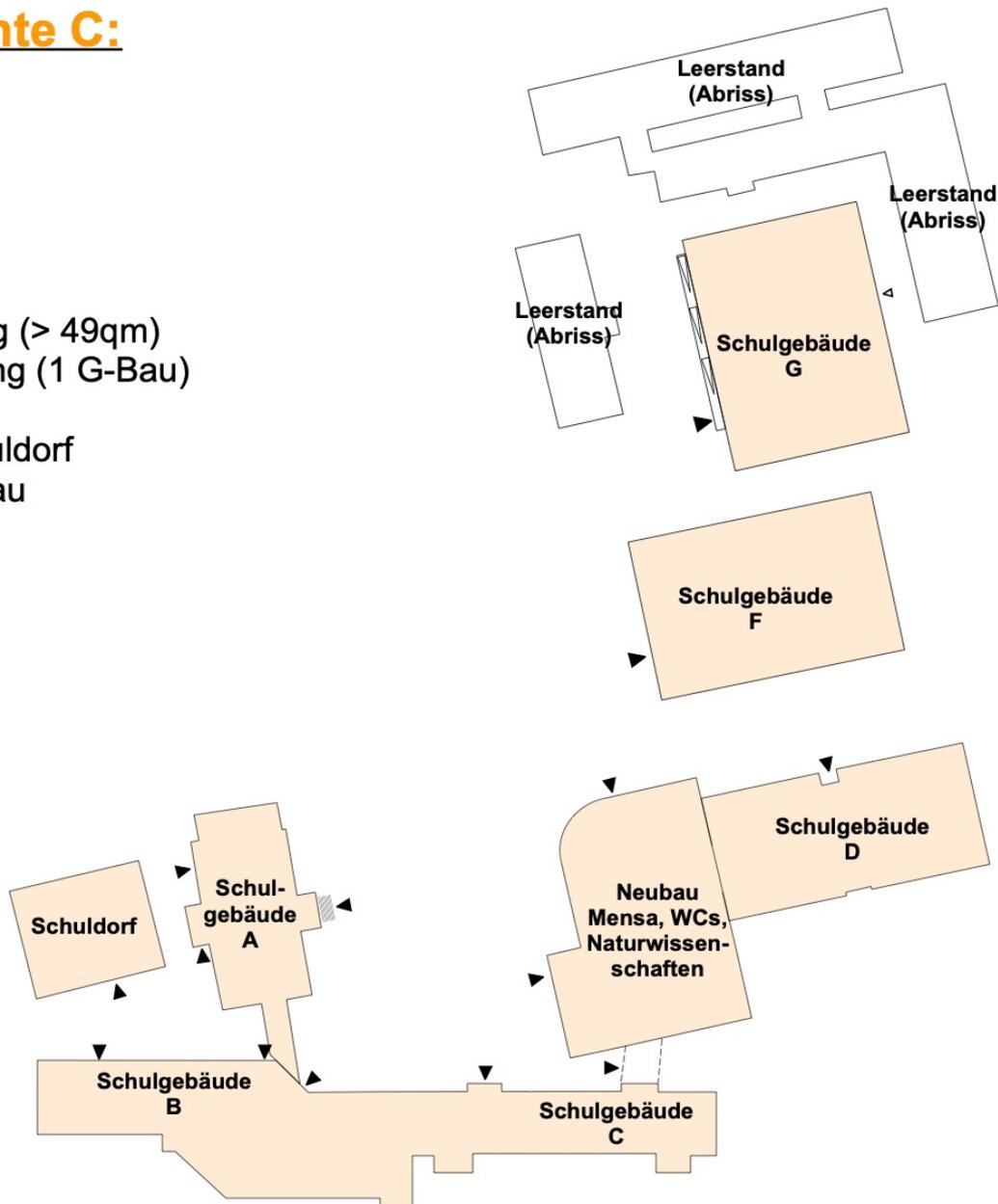


## Lageplan Variante C:

30 Klassenräume  
 8 Kursräume  
 18 Fachräume  
 (davon 2 MZR)  
 4 Ganztagsräume  
 4 große Differenzierung (> 49qm)  
 11 kleine Differenzierung (1 G-Bau)

+ 6 große Räume Schuldorf  
 + 7 große Räume G-Bau

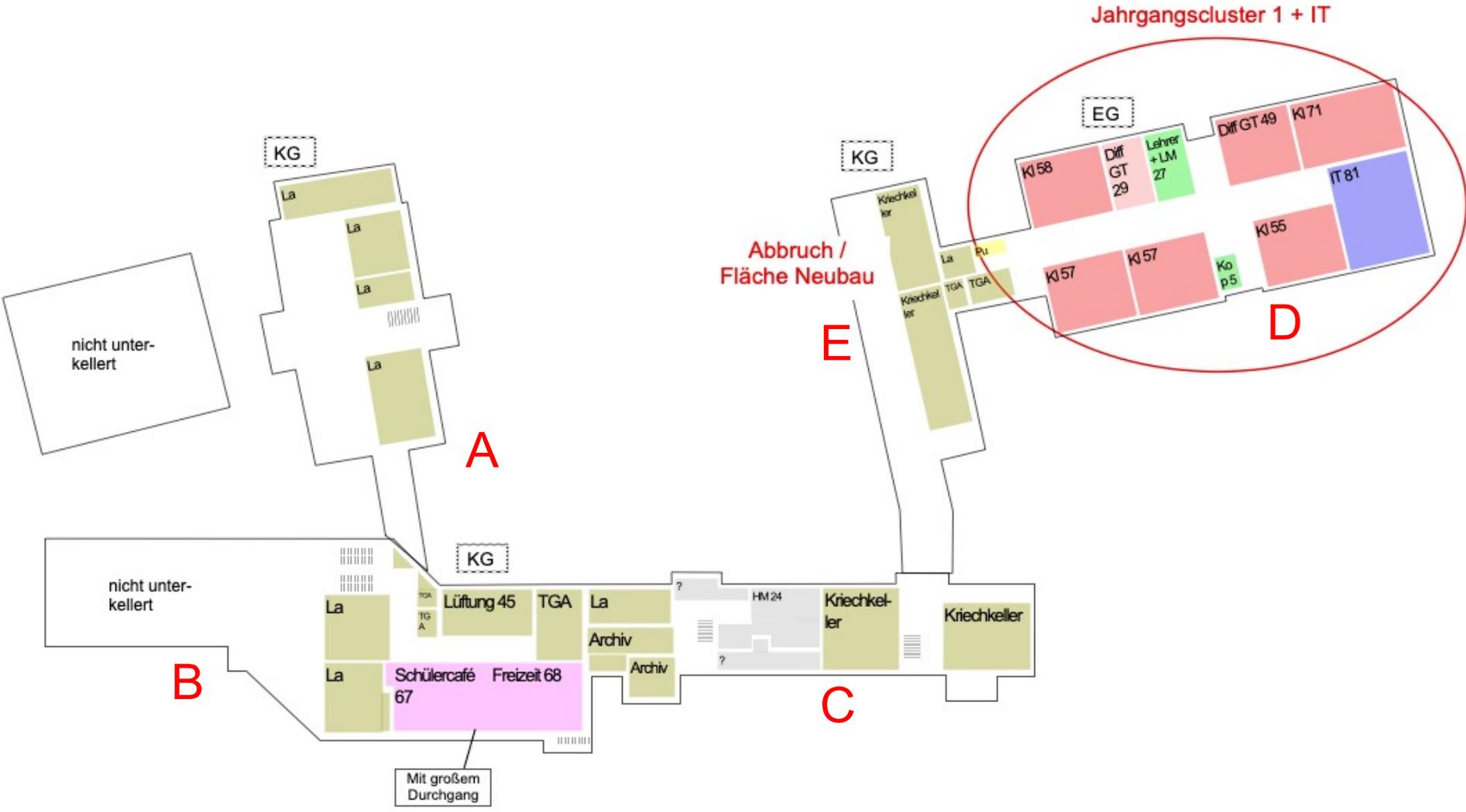
= 77 große Räume

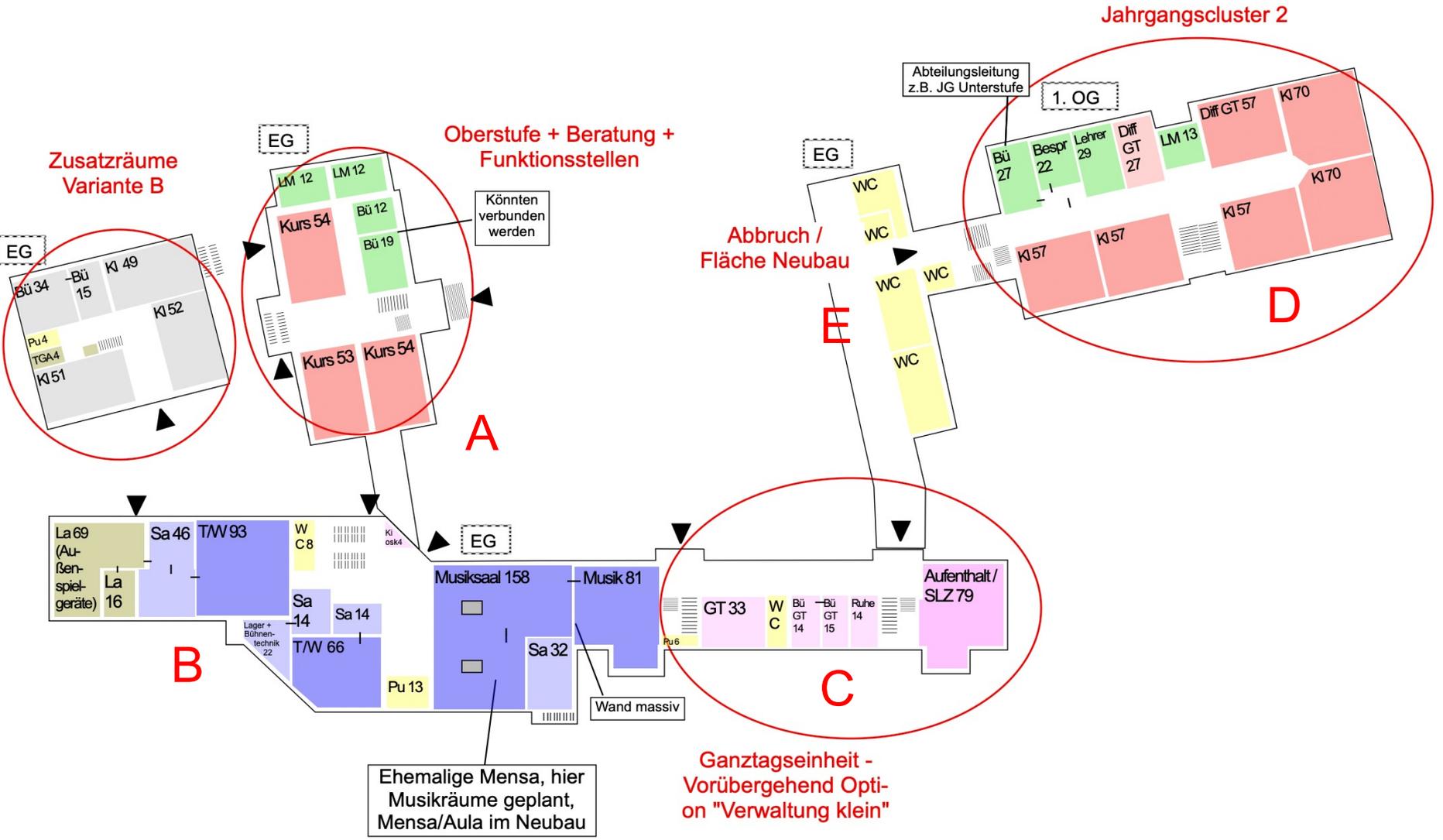


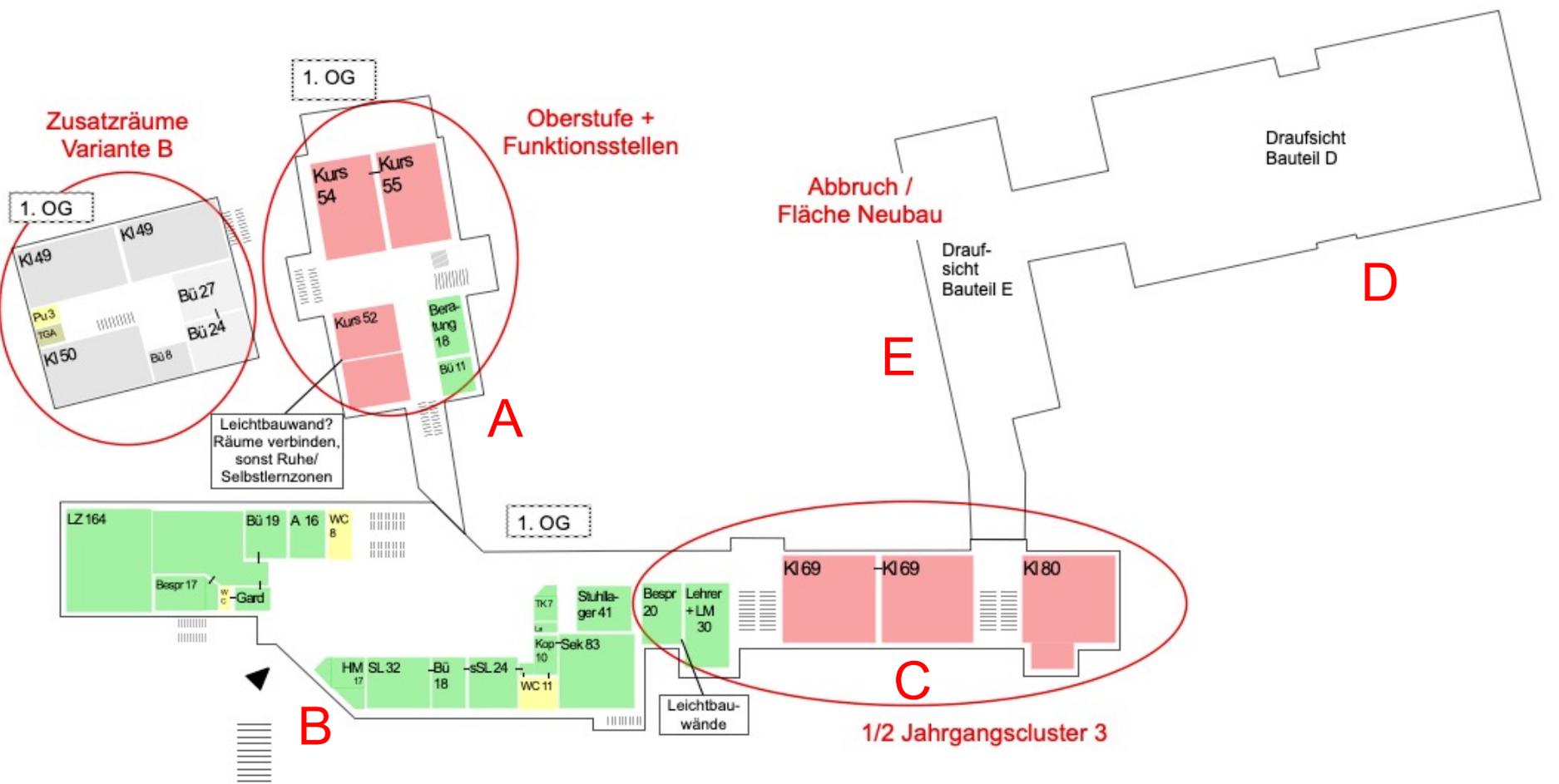
## Raumprogramm – Nutzung des Bestands

## Zu beachten:

- Unterbringung der Gesamtschule –  
Raumprogramm Zielvorstellung für 5 Züge + 3 Züge Oberstufe!
- Engpass Fachräume –  
Ertüchtigung im Bestand und fehlende Räume in Zukunft
- Verwaltungsräume in der Übergangsphase
- Eine Mensa mit Aulencharakter/Bühne ist zu integrieren
- Unterbringung VHS ab 2029/30 (Aufwachsen der Oberstufe;  
Bedarf 5 große Räume + 10 Büroräume; WCs etc.)
- Generelle Ertüchtigung des Bestands für zukünftige Nutzung  
(Modernisierung/Ausstattung/Digitalisierung)
- Maximal mögliche Fläche im Neubau anzustreben, (Abstand-)Flächen zu prüfen







Zusatzräume  
Variante B

Oberstufe +  
Funktionsstellen

Abbruch /  
Fläche Neubau

1/2 Jahrgangcluster 3

Leichtbauwand?  
Räume verbinden,  
sonst Ruhe/  
Selbstlernzonen

1. OG

1. OG

1. OG

B

A

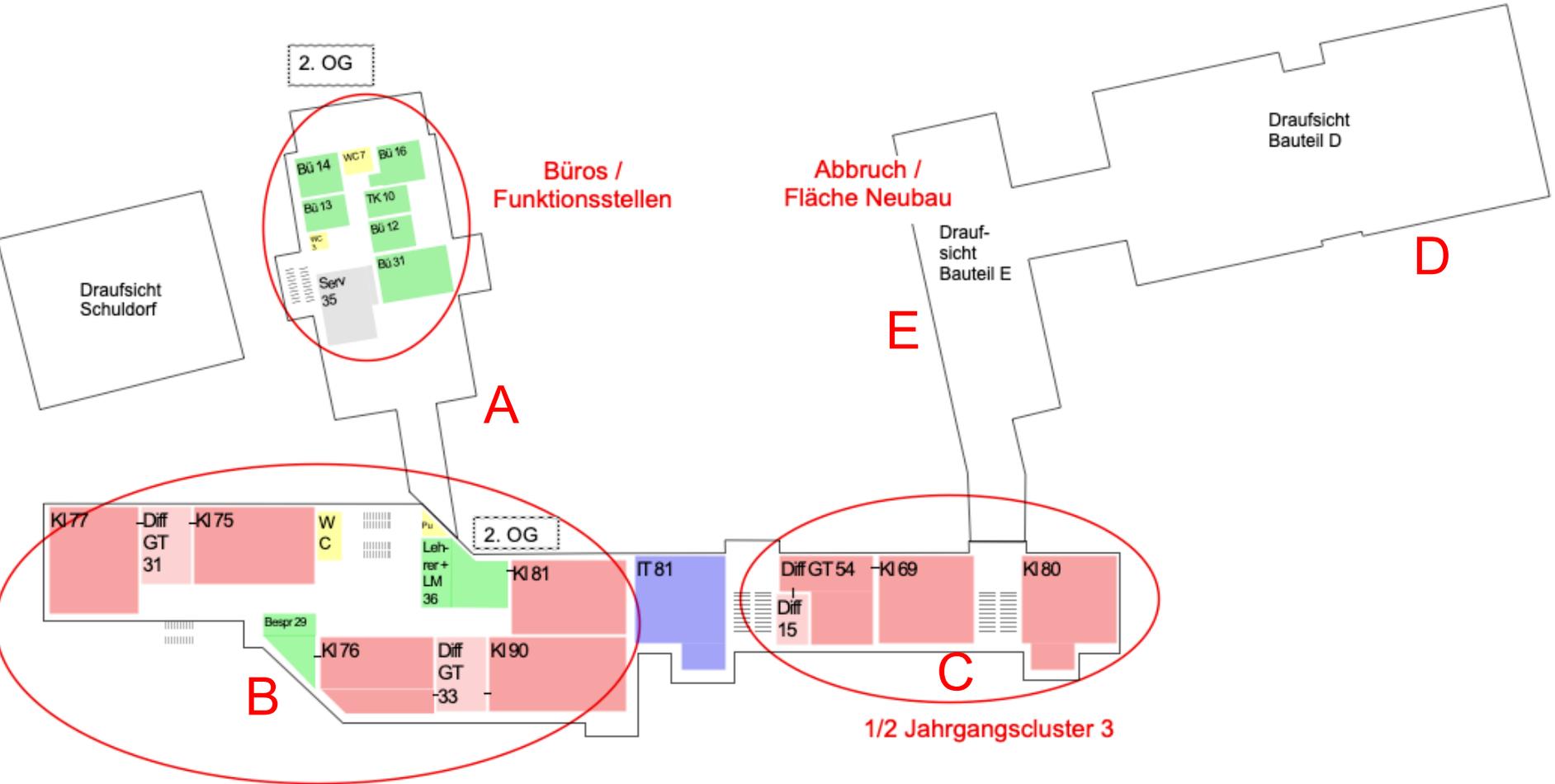
E

C

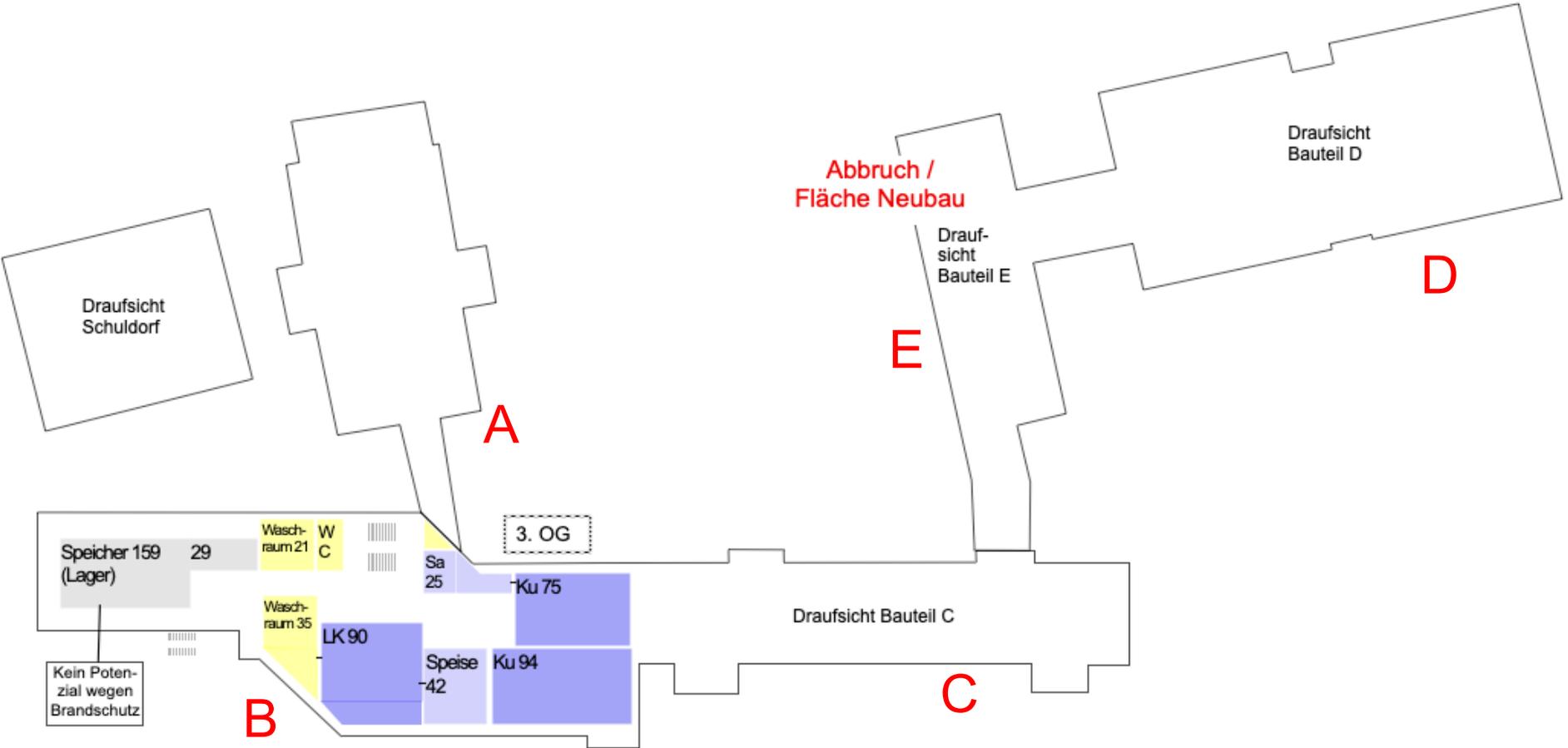
D

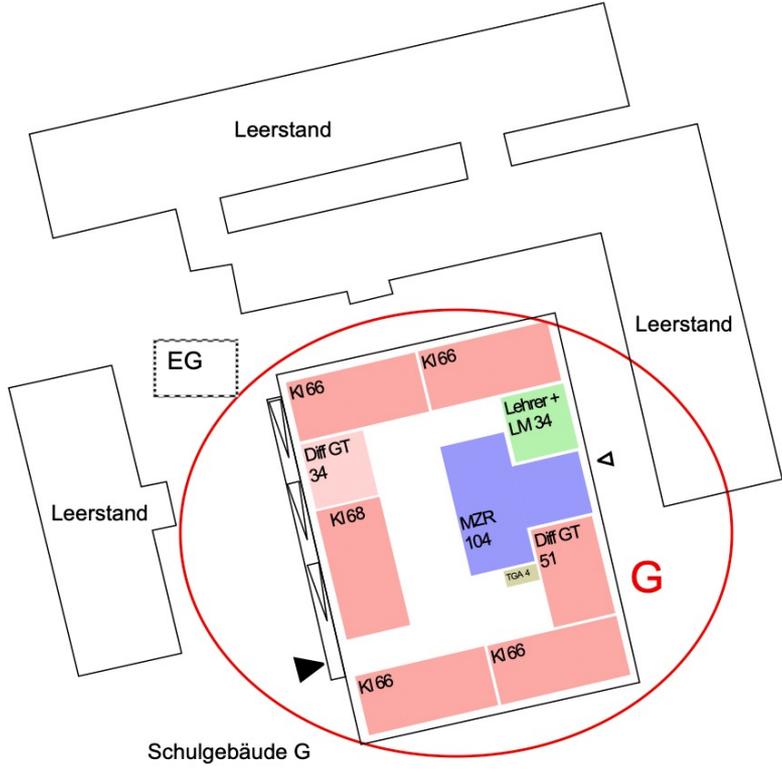
Draufsicht  
Bauteil D

Draufsicht  
Bauteil E

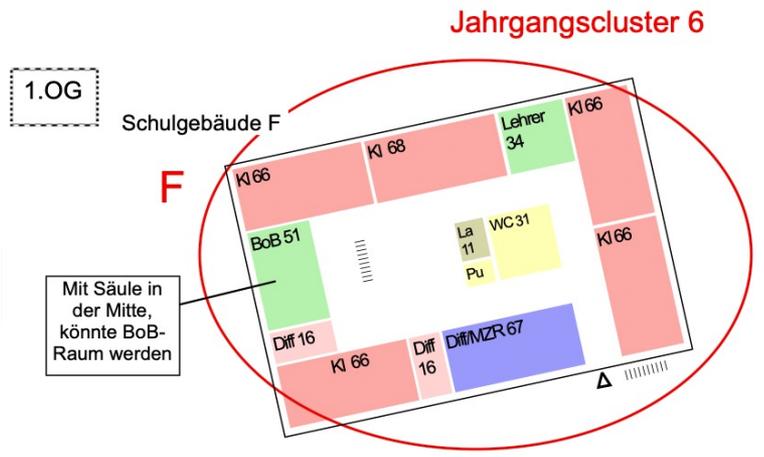
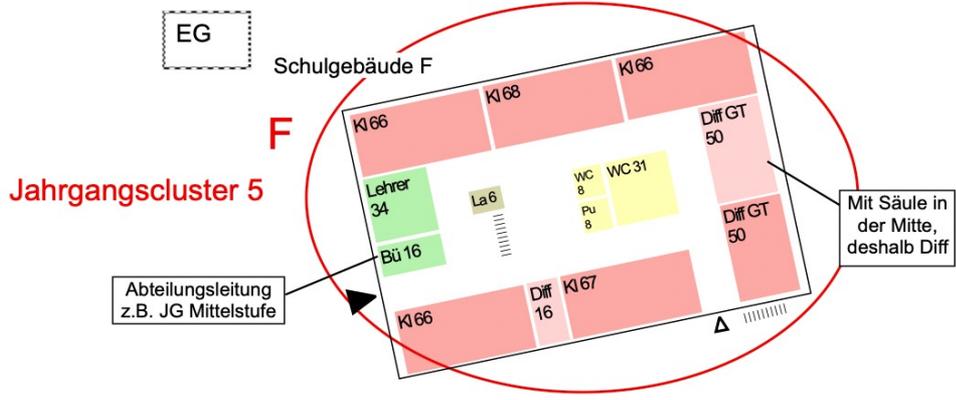


**Sofortige Ertüchtigung Fachräume! -  
 Nach Neubau: Jahrgangcluster 4 - Umbau ist zeitlich einzuplanen,  
 bis Fertigstellung wird der G-Bau gebraucht**





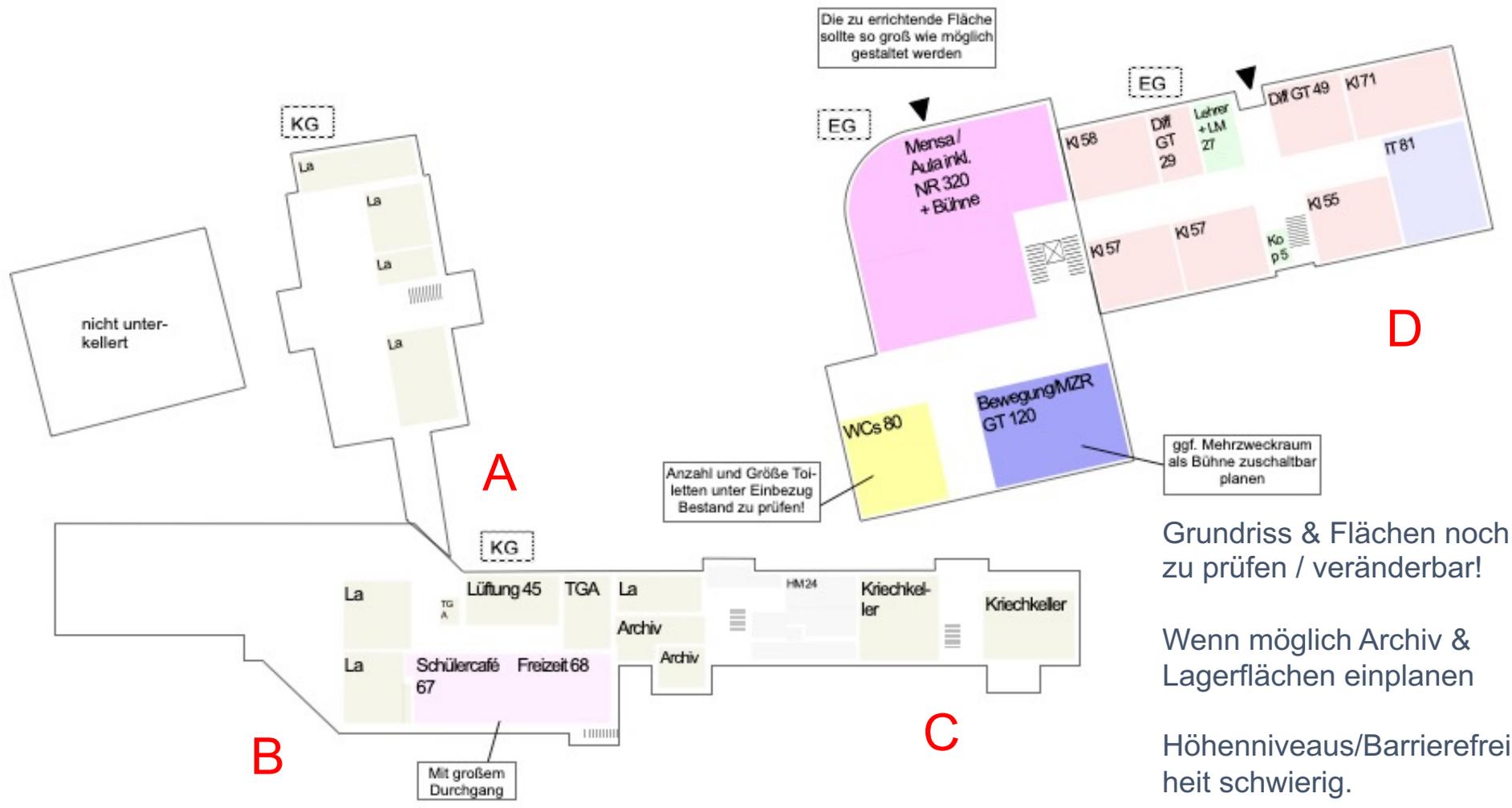
**Jahrgangcluster 4 - Puffer**  
 Neubau - muss bis zum Ende aller Maßnahmen bestehen - im Anschluss Rückbau (Schulhof/Parken) -> Zusatzräume Variante C



## Raumprogramm – Neubau



# Neubau



Grundriss & Flächen noch zu prüfen / veränderbar!

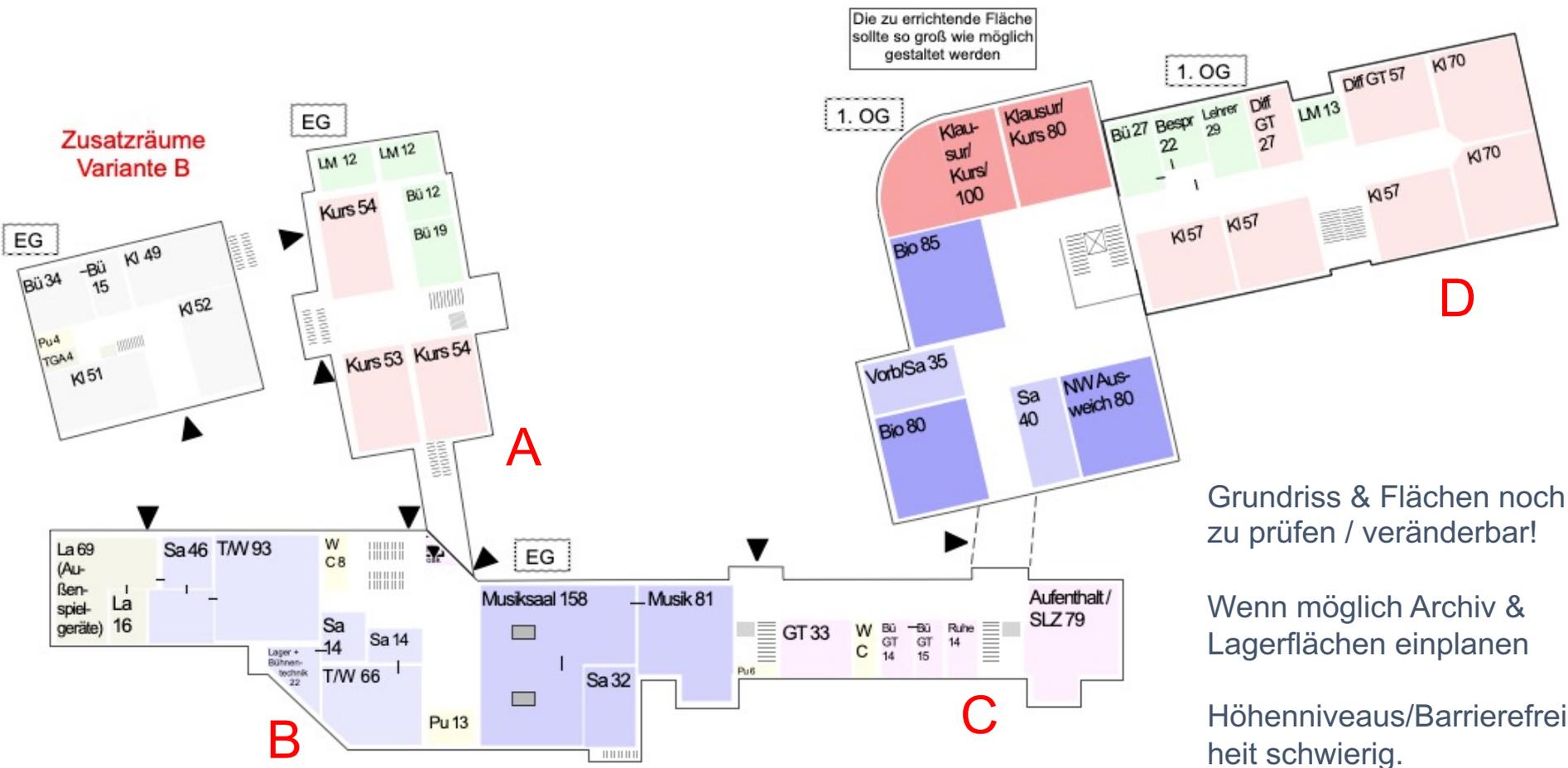
Wenn möglich Archiv & Lagerflächen einplanen

Höheniveaus/Barrierefreiheit schwierig.

Ggf. MZR als Bühne zuschaltbar planen.



# Neubau



Grundriss & Flächen noch zu prüfen / veränderbar!

Wenn möglich Archiv & Lagerflächen einplanen

Höheniveaus/Barrierefreiheit schwierig.



## Gegenüberstellung Raumprogramme und Varianten

Raumprogramm für Gesamtschule 5 + 3 Züge, inkl. Gebäude A (derzeit VHS)										Abgleich Raumprogramme 5 + 3 Züge										
Klassen/Züge/Raumzahl/Flächen	Raumprogramm Stadt Köln					Raumprogramm biregio			Variante A			Variante B (+Schuldorf)			Variante C (+Schuldorf+G)					
	qm	ø	Fläche	Züge	Raumzahl	qm	ø	Fläche	Züge	Raumzahl	qm	ø	Fläche	Züge	Raumzahl	qm	ø	Fläche	Züge	Raumzahl
<b>Gesamtschule mit Oberstufe 5+3 Züge</b>	<b>73</b>	<b>qm ø</b>	<b>7.878</b>	<b>68</b>	<b>qm ø</b>	<b>6.978</b>	<b>64</b>	<b>qm ø</b>	<b>6.560</b>	<b>70</b>	<b>qm ø</b>	<b>6.968</b>	<b>77</b>	<b>qm ø</b>	<b>7.523</b>					
<b>Klassenraum</b>	<b>10</b>	<b>72</b>	<b>720</b>	<b>30</b>	<b>70</b>	<b>2.100</b>	<b>42</b>	<b>65</b>	<b>2.750</b>	<b>42</b>	<b>65</b>	<b>2.750</b>	<b>42</b>	<b>65</b>	<b>2.750</b>					
<b>Klassenräume / Zusatzklassen GE</b>	<b>20</b>	<b>64</b>	<b>1.280</b>	<b>3</b>	<b>70</b>	<b>210</b>														
<b>Kursraum/Sonderklassen (Köln 64/56/48 qm)</b>	<b>9</b>	<b>56</b>	<b>504</b>	<b>9</b>	<b>70</b>	<b>630</b>														
<b>Gruppenraum</b>	15	36	540	9	35	315	10	27	266	10	27	266	10	27	266					
<b>Variante B / Variante C</b>										<b>6</b>		<b>408</b>	<b>6</b>		<b>408</b>					
<b>Variante B / Variante C</b>													<b>7</b>		<b>555</b>					
<b>Fachunterrichtsraum</b>	<b>21</b>			<b>19</b>			<b>18</b>			<b>18</b>			<b>18</b>							
davon:																				
Chemie / gr. NW-Raum	2	96	192	3	80	240	3	82	245	3	82	245	3	82	245					
NW (Physik / Biologie)	3	72	216	4	80	320	4	81	325	4	81	325	4	81	325					
+Vorber./Samml NaWi	1	336	336	5	55	275	5	50	250	5	50	250	5	50	250					
Technik/Werken	2	84	168	2	80	160	2	80	159	2	80	159	2	80	159					
+Maschinenr./NR	1	50	50	1	50	50	1	96	96	1	96	96	1	96	96					
Lehrküche	1	90	90	1	80	80	1	90	90	1	90	90	1	90	90					
+Speise/NR	1	95	95	1	60	60	1	42	42	1	42	42	1	42	42					
Mehrzweckraum/Wahlpflicht	1	72	72	3	70	210	2	94	187	2	94	187	2	94	187					
+Nebenraum	1	20	20	2	45	90														
Musikraum	1	72	72	2	80	160	2	120	239	2	120	239	2	120	239					
+Nebenraum Musik	1	36	36	1	45	45	1	32	32	1	32	32	1	32	32					
Textilraum	1	84	84																	
Bildende Kunst	2	72	144	2	80	160	2	85	169	2	85	169	2	85	169					
+Nebenraum Kunst	1	65	65	1	45	45	1	25	25	1	25	25	1	25	25					
Computer- incl. Nebenraum	2	84	168	2	80	160	2	81	162	2	81	162	2	81	162					
Informatik Sek II Köln	1	64	64																	
1x MZR 1x Kunst 1x Musik Sek II Köln	3	56	168																	
NW Sek II Köln	2	64	128																	

Teil 1



## Teil 2

Raumprogramme für allgemeinbildende Schulen										Abgleich Raumprogramme 5 + 3 Züge									
Klassen/Züge/Raumzahl/Flächen										Raumprogramm Stadt Köln		Raumprogramm biregio		Variante A		Variante B (+Schuldorf)		Variante C (+Schuldorf+G)	
Gesamtschule mit Oberstufe 5 +3 Züge										73 qm ø 7.878		68 qm ø 6.978		64 qm ø 6.560		70 qm ø 6.968		77 qm ø 7.523	
Lehrerbereich	1	348	348	1	392	392	1	354	354	1	354	354	1	354	354				
Schulleiter	1	24	24	1	24	24	1	32	32	1	32	32	1	32	32				
Stellvertreter	2	20	40	2	20	40	1	24	24	1	24	24	1	24	24				
Sekretariat	1	64	64	1	48	48	1	83	83	1	83	83	1	83	83				
Elternsp.-/Krankenzimmer/Funktionsstellen/Büros	1	116	116	5	30	150	1	316	316	1	316	316	1	316	316				
Hausmeisterdienstzimmer	1	20	20	1	25	25	1	17	17	1	17	17	1	17	17				
Schulbibliothek / SLZ (Sek I + Sek II)	1	310	310	1	165	165	1	79	79	1	79	79	1	79	79				
<b>Aula (Sek I + Sek II)</b>	<b>1</b>	<b>375</b>	<b>375</b>																
Schülermitverwaltung/BoB	1	40	40	1	24	24	1	51	51	1	51	51	1	51	51				
Lehrmittel + Kopieren	1	100	100	1	90	90	1	28	28	1	28	28	1	28	28				
Kopieren (Köln/biregio) / Stuhllager (Bestand)	2	8	16	1	18		1	41	41	1	41	41	1	41	41				
<b>Ganztagsräume*</b>	<b>5</b>	<b>72</b>	<b>360</b>	<b>5</b>	<b>70</b>	<b>350</b>	<b>2</b>	<b>68</b>	<b>135</b>	<b>2</b>	<b>68</b>	<b>135</b>	<b>2</b>	<b>68</b>	<b>135</b>				
<b>Mensa/Aula – Cafeteria/Kiosk</b>	<b>1</b>	<b>300</b>	<b>300</b>	<b>1</b>	<b>270</b>	<b>270</b>	<b>1</b>	<b>240</b>	<b>240</b>	<b>1</b>	<b>240</b>	<b>240</b>	<b>1</b>	<b>240</b>	<b>240</b>				
Mensa Küche+Nebenräume/Verwaltung GT*	1	145	145	1	90	90	1	123	123	1	123	123	1	123	123				
<b>Raumfläche für individuelle Angebote</b>	<b>5</b>	<b>72</b>	<b>360</b>																
<b>Aufenthaltsraum Sek II</b>	<b>1</b>	<b>48</b>	<b>48</b>																
planrelevante große Räume/alle Flächen																			
Klassen/Kurs/Input	39		2.504	42		2.940	42		2.750	48		3.050	54		3.433				
Differenzierung/Inklusion	15		540	9		315	10		266	10		266	11		300				
Fachspezifischer Unterrichtsbereich	21		2.168	19		2.055	18		2.021	18		2.021	19		2.125				
Lehrer u Verwaltung			768			793			946			1.054			1.088				
Gemeinschaftsbereich (GT + BIB + individuell)	14		1.898	7		875	4		577	4		577	4		577				
<b>insg.</b>	<b>74</b>		<b>7.878</b>	<b>68</b>		<b>6.978</b>	<b>64</b>		<b>6.560</b>	<b>70</b>		<b>6.968</b>	<b>77</b>		<b>7.523</b>				
* konzeptabhängig																			
biregio, Bonn																			

© *biregio*  
Projektgruppe Bildung und Region  
Wolf Krämer-Mandau  
Dürenstr. 40  
53173 Bonn  
0228/36 30 04  
info@biregio.de